

マンション管理のスペシャリストを目指す!! ※資格取得は任意です

9月開講

# ビル管理業務 主任者育成科

訓練生募集

募集定員  
**20名**  
受講料無料!

※テキスト代は  
自己負担となります。

関連資格の取得と国家資格の取得も目指せる内容です!!

## 訓練概要

・管理員業務の中で最小限の分担業務から始めて、管理員としての基本的な知識を習得します。さらに実技において、管理員として必要とされる判断力・コミュニケーション能力などを学びます。また、業務の中での書類作成に必要なパソコンのスキルを習得します。

## 受講期間

・平成27年9月10日(木)～平成27年12月9日(水)  
午前9時45分～午後4時25分(土日祝日は休講)

## 募集期間

・平成27年7月3日(金)～平成27年8月5日(水)

## 入校選考日時・場所

・平成27年8月20日(木) 午前9時30分集合  
(受付:午前9時00分より)  
日建学院 北九州校(明治安田生命小倉ビル3階)  
※専用駐車場はございませんので公共交通機関をご利用ください。

## 選考内容

・学科試験(義務教育修了程度の国語・数学) ・面接

## 合格発表

・平成27年8月28日(金)

## 応募資格

・公共職業安定所長から受講あっせんを受けることができ、訓練を受けて関係職種へ就職を希望される方

## 受講費用

・受講料無料(テキスト代11,000円、資格取得受験料は自己負担)

## 訓練実施機関・実施場所

・株式会社 建築資料研究社  
日建学院 北九州校  
〒802-0081  
福岡県北九州市小倉北区紺屋町9-1  
明治安田生命小倉ビル3階  
☎093-512-7100

## お問合せ先

・福岡県立戸畑高等技術専門校  
〒804-0031  
福岡県北九州市戸畑区東大谷2-1-1  
☎093-882-4307



■JR「小倉駅」より徒歩10分

■西鉄バス「米町」より徒歩5分

## 訓練生募集内容

### 1. 募集科、募集定員、応募資格、訓練概要等

募 集 科	ビル管理業務主任者育成科
募 集 定 員	20名（※最少実施可能人数10名） ※応募者が最少実施可能人数を下回った場合、訓練が中止になることがあります。
受 講 期 間	平成27年9月10日(木)～平成27年12月9日(水)
受 講 総 時 間	342時間（3ヶ月）
受 講 時 間	午前9時45分～午後4時25分
訓 練 実 施 場 所	福岡県北九州市小倉北区紺屋町9-1 明治安田生命小倉ビル3階 日建学院 北九州校
訓 練 内 容	マンション管理員としての業務を行うために必要な知識・技能の習得と、パソコンを使用して掲示物等の書類作成ができる技能の習得を目指します。
就 職 先 の 職 務	ビル管理員、マンション管理員
資 格 取 得 目 標	管理業務主任者、マンション管理員検定
受 講 費 用	受講料は無料です。（テキスト代11,000円、資格取得受験料は自己負担となります）

教科の科目		訓練時間	コースの内容
普通 学科	オリエンテーション	6H	入校ガイダンス、修了証書授与ほか
	就職支援	30H	履歴書・職務経歴書の書き方、自己分析、面接の心得、模擬面接、講話
	計	36H	
専門 学科	マンション管理の知識	60H	区分所有法、被災マンション法・マンション建替え法、標準管理規約、標準管理委託契約書、個人情報保護法・品確法
	マンション管理組合・法令の知識	54H	建築基準法、バリアフリー法・耐震改修促進法、民法、借地借家法・不動産登記法・宅地建物取引業法、管理適正化法、管理適正化指針
	マンション設備の知識	36H	建設設備、建築構造、建築環境、建築材料、維持保全・建物設備の調査診断、長期修繕計画
	マンション管理員の知識	12H	マンション管理総論、マンション管理員の実務について
	計	162H	
実 技	マンション管理員実務演習	36H	マンション管理員の実務、管理員の役割と一般的留意事項、管理員業務実施要領(受付等・報告連絡)、管理会社への就職の現状と対策
	マンション管理組合実務演習	24H	管理組合運営の円滑化に関すること、マンション管理に関する法令及び実務に関すること
	マンション設備管理演習	24H	マンションの建物及び付属施設の構造並びに設備に関すること、管理員業務実施要領(点検・立会)
	パソコン基礎実習	60H	パソコン基本操作、Word操作実習(基本操作・ビジネス文書作成・編集)、Excel操作実習(基本操作・データの入力と編集・関数の利用)
	計	144H	
	合計	342H	

○応募資格：公共職業安定所長から受講あつせんを受けることができ、訓練を受けて関係職種への就職を希望される方。

○募集期間：平成27年7月3日（金）～平成27年8月5日（水）

○応募方法

- (1) 住所管轄ハローワーク窓口で、就職のための職業相談を受けてください。
- (2) 雇用保険受給資格者の方は雇用保険受給者資格者証をご提示ください。
- (3) 応募する方は、入校願書に必要な事項を記入し、写真(上半身、脱帽、正面向き、縦4cm×横3cm、応募6ヶ月以内に撮影したもの)を添付のうえ、ハローワーク窓口へ直接本人が提出してください。
- (4) 応募受付は、土曜・日曜・祝日を除き、午前8時30分から午後5時15分までです。  
※個人情報の取扱いについて、応募書類にて知り得た個人情報は訓練実施以外の目的には利用しません。  
※ご提出いただいた願書(証明写真を含む)、その他応募書類はご返却できませんので予めご了承ください。

○入校選考

入校選考は、平成27年8月20日(木)午前9時30分集合(9時00分より受付)、日建学院 北九州校にて行います。

筆記用具(鉛筆、消しゴム、黒ボールペン)をご持参下さい。

※受験票は送付しません。選考試験日に必ず出席してください。遅刻した場合は、受験できない場合がありますのでご注意ください。

※専用の駐車場はございませんので、公共交通機関をご利用下さい。

○入校選考内容

- (1) 学科試験(義務教育修了程度の国語、数学) (2) 面接

### 2. 合格発表

(1) 合格発表は、平成27年8月28日(金)

(2) 選考結果は、発表日到着(予定)で本人宛に郵送します。

なお、福岡県の職業訓練ホームページ <http://www.fukuoka-kunren.net/> に合格者の受験番号を掲示します。

※電話では可否についてお答えできません。

### 3. その他

詳しくは、ハローワークまたは福岡県立戸畑高等技術専門校(TEL:093-882-4307)へお問合せください。

訓練内容の詳細については、日建学院 北九州校(TEL:093-512-7100)へお問合せください。