

訓練生募集

宅地建物取引士養成科

7月開講!
定員25名
受講料無料

不動産及び宅地建物取引に関する知識を習得します。
特に不動産取引の実務に関して学ぶことにより、不動産業界未経験者でも業界に適應できるよう訓練します。
また、宅地建物取引士試験合格を目指し、民法や宅地建物取引業法、その他関連法令の知識を習得します。

■この訓練は専門知識を身につけ、真剣に就職を考えている方が対象です■

募集期間

平成27年5月1日(金)～
平成27年5月29日(金)

入校選考日時

日程：平成27年6月10日(水)
時間：午前9:20開始(午前9:00から受付)

合格発表日

日程：平成27年6月19日(金)

受講料

受講料は無料です。
但し、テキスト代(¥5,000税込)は自己負担となります。

応募資格

公共職業安定所長から受講あっせんを受けることができ、訓練を受けて関係職種へ就職を希望される方。

選考会場

福岡県吉塚合同庁舎(裏面図参照)
福岡市博多区吉塚本町13-50
※駐車場はありません。公共交通機関をご利用ください。
(自家用車来場厳禁)

受講期間

平成27年7月1日(水)～
平成27年10月30日(金)
※土・日・祝日及び
盆休み(8/13～8/15)は休校です。

資格取得目標

宅地建物取引士
(資格取得受験料は自己負担となります。)

訓練実施機関・実施場所

株式会社 **建築資料研究社** **日建学院** 天神校

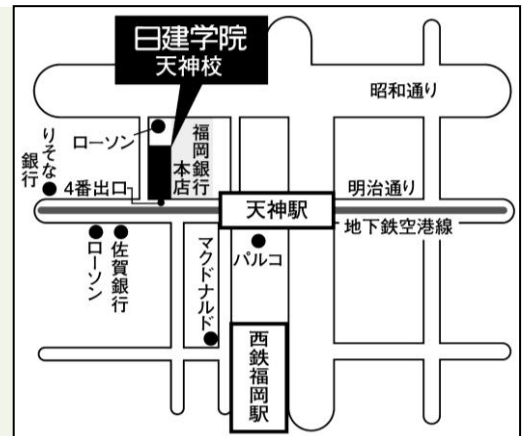
住所 〒810-0001

福岡市中央区天神2丁目13-7

福岡平和ビル5F

TEL: 092-762-3170 / FAX: 092-762-3171

- 地下鉄天神駅 4番出口スグ
- 西鉄福岡(天神)駅 徒歩4分



お問合せ先

福岡県福祉労働部労働局
職業能力開発課 公共訓練係

〒812-8577

福岡市博多区東公園7-7(県庁2階)
TEL: 092-643-3604

訓練生募集案内

1. 募集科、募集定員、応募資格、訓練概要等

| | |
|--------|---|
| 募集科 | 宅地建物取引士養成科（7月開始コース） |
| 募集定員 | 25名（※最少実施可能人数 15名） |
| 受講期間 | 平成27年7月1日（水）～平成27年10月30日（金） |
| 受講総時間 | 471時間（4ヶ月） |
| 受講時間 | 午前10時～午後4時40分（1コマ50分、昼休み午前11時50分～午後12時50分） |
| 訓練実施場所 | 株式会社建築資料研究社（教室施設名：日建学院 天神校） 福岡市中央区天神2丁目13-7 福岡平和ビル5F TEL：092-762-3170 FAX：092-762-3171 |
| 訓練内容 | 不動産及び宅地建物取引に関する知識を習得します。 特に不動産取引の実務に関して学ぶことにより、不動産業界未経験者でも業界に適應できるよう訓練します。また、宅地建物取引士試験合格を目指し、民法や宅地建物取引業法、その他関連法令の知識を習得します。 |
| 就職先の職務 | 不動産業、建設業の全職種 |
| 資格取得目標 | 宅地建物取引士（資格取得受検料は自己負担となります。） |
| 受講費用 | 受講期間中の受講料は無料です。（テキスト代5,000円【税込】、資格取得受検料は自己負担となります。） |

※応募者が最少実施可能人数を下回った場合、訓練が中止になることがあります。あらかじめご了承ください。

| 教科の科目 | | 訓練時間 | 教科の細目 |
|-------|-----------|------|--|
| 普通学科 | オリエンテーション | 6H | 入校ガイダンス・修了証授与ほか |
| | 就職支援 | 36H | 履歴書・職務経歴書の書き方、自己分析、ジョブカードの発行、面接の心得、模擬面接ほか |
| | 合計 | 42H | |
| 専門学科 | 基礎講義 | 45H | ・入門民法（21H）・アプローチ主要講義（24H） |
| | 重点講義 | 150H | ●重要論点の理解 ・権利関係（60H）・宅建業法（42H） ・法令上の制限（36H）・税その他（12H） |
| | 要点解説講義 | 72H | ●問題対応力のアップ、テキストのまとめ ・権利関係（30H）・宅建業法（18H） ・法令上の制限（18H）・税その他（6H） |
| | 直前対策講義 | 42H | ●得点力アップ、答案練習 ・権利関係（15H）・宅建業法（12H） ・法令上の制限（9H）・税その他、直前模擬（6H） |
| | 合格日程 | 90H | ●最終的な確認、近年の出題傾向に合わせた対策 ・学院模擬試験、実践模擬試験（18H）・直前予想模擬試験（36H） ・得点アップテスト+講義（18H）、厳選問題、まとめ（6H） ・公開模擬試験（6H）・個別成績カウンセリング（6H） |
| | 合計 | 399H | |
| 実技 | 不動産取引の実務 | 30H | ・現地調査の仕方・重要事項説明書の作成方法・契約書面の作成方法 |
| | 合計 | 30H | |
| 総訓練時間 | | 471H | |

○応募資格

公共職業安定所長から受講あっせんを受けることができ、訓練を受けて関係職種へ就職を希望される方。

○募集期間

平成27年5月1日（金）～平成27年5月29日（金）

○応募方法

- 住所管轄ハローワーク窓口で、就職のための職業相談を受けてください。
- 雇用保険受給資格者の方は雇用保険受給資格者証をご提示ください。
- 応募する方は入校願書に必要事項を記入し、写真（上半身、脱帽、正面向き、縦4cm×横3cm、応募6ヶ月以内に撮影したもの）を貼付のうえ、ハローワーク窓口にて直接本人が提示してください。
- 応募の受付は、土曜・日曜・祝日を除き、午前8時30分から午後5時15分までです。
※ご提出いただいた願書（証明写真含む）、その他応募書類はご返却できませんので予めご了承ください。
※個人情報取り扱いについて、応募書類にて知り得た個人情報は訓練実施以外の目的には利用しません。

○入校選考

入校選考は、**平成27年6月10日（水）午前9：20開始（午前9：00から受付）**

福岡県吉塚合同庁舎 福岡市博多区吉塚本町13-50（右図参照）にて行います。筆記用具（鉛筆、消しゴム）をご持参してください。※受験票は送付しません。選考試験日に必ずお越しください。遅刻した場合は、受験できない場合がありますのでご注意ください。

○入校選考内容

1. 学科試験（国語、数学）
2. 面接

2. 合格発表

1. 合格発表は、平成27年6月19日（金）です。

2. 選考結果については本人宛に通知します。

福岡県職業訓練ホームページ（<http://www.fukuoka-kunren.net/>）に合格者の受験番号を掲示します。※電話では可否についてお答えできません。

3. その他

詳しくは、ハローワークまたは職業能力開発課（TEL：092-643-3604）へお問い合わせください。

訓練内容の詳細については、（株）建築資料研究社/日建学院 天神校（TEL：092-762-3170）へお問い合わせください。



【選考会場】

公共職業安定所の方へ

この訓練は福岡県職業能力開発課と福岡高等技術専門校の共同管理で実施するものです。

入校願書の「希望する訓練科」は共管を○で囲んでください。入校願書の宛名は、福岡高等技術専門校長宛になります。